

Devátá energetická, s.r.o.

Výroční zpráva 2009

V Praze dne 28. května 2010

Obsah :

Představení společnosti

Identifikační údaje

Organizační struktura

Prohlášení

***Účetní závěrka - rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha
účetní závěrky***

Představení společnosti

Obchodní společnost Devátá energetická, s.r.o., Poděbradská 853/47, 190 00 Praha 9 byla založena dne 13. července 1992 pod tehdejším názvem MONTSERVIS - TERMO spol. s r.o. se sídlem na Praze 1, ulice Opletalova 45. Tento název vydržel společnosti až do 15. září 2007, kdy byla společnost v duchu připravovaného projektu správy tepelného hospodářství pro Prahu 9 přejmenována na Devátou energetickou s.r.o. a kdy již měla sídlo v nynější Poděbradské ulici č.p. 853/47 na Praze 9. Vlastnická struktura společnosti prošla od svého počátku řadou změn až dne 3.1. 2008 odkoupila obchodní společnost Devátá rozvojová a.s. 60,37 % obchodního podílu od tehdejšího 100 % vlastníka obchodního podílu, společnosti MONTSERVIS PRAHA, a.s.

Právě kapitálový vstup společnosti Devátá rozvojová a.s. , tedy společnosti, jejíž jediným akcionářem je Městská část Praha 9, do společnosti Devátá energetická, s.r.o. je výsledkem naplňování vizí a záměrů Městské části Praha 9 v oblasti správy a provozu tepelného hospodářství těch zařízení, které jsou majetkem Městské části Praha 9.

Záměry, které musí provoz společnosti Devátá energetická, s.r.o. naplňovat, jsou především v rámci všestranného uspokojování potřeb občanů a institucí na Praze 9 z hlediska dodávek tepla a teplé užitkové vody v průběhu celého roku s ohledem na roční období a konkrétní potřeby odběratelů. Jako samostatný subjekt tak společnost vystupuje v úloze dodavatele těchto služeb jednak pro správce budov a objektů, jednak pro různé podnikatelské subjekty, ať již se jedná o právnické nebo fyzické osoby a v neposlední řadě pro různá školská a zdravotnická zařízení. Jednotlivé zdroje, která slouží k výrobě tepla a teplé užitkové vody, tedy plynové kotelny a výměňkové stanice, spravuje společnost Devátá energetická, s.r.o. na základě nájemní smlouvy s vlastníkem těchto zařízení, kterým je Městská část Praha 9. V rámci provozu a správy těchto zařízení tak společnost Devátá energetická, s.r.o. odvádí do rozpočtu Městské části Praha 9 finanční prostředky, které dále slouží na investice, opravy a další rozvoj správy tepelného hospodářství na Praze 9.

Úkolem obchodní společnost Devátá energetická, s.r.o. do budoucna je dále poctivě nabízet odběratelům - občanům, institucím v Praze 9 - své služby a produkty a plnit své závazky a poslání vůči nim.

Identifikační údaje

1. Základní údaje o obchodní společnosti	
1.1 obchodní společnost	
Název obchodní společnosti	<i>Devátá energetická, s.r.o.</i>
Adresa obchodní společnosti	<i>Poděbradská 853/47, Praha 9</i>
právní forma	<i>Společnost s ručením omezeným</i>
IČO	<i>45793590</i>
DIČ	<i>CZ45793590</i>
Identifikátor právnické osoby	<i>Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 11208</i>
Vedení společnosti	<i>Ing. Jindřich Večeře, jednatel společnosti Mgr. Stanislav Korel, jednatel společnosti</i>
Kontakt	<i>tel.: +420725732688. +420602298573 e-mail : jindra@devataenergeticka.cz Info@devataenergeticka.cz www : devataenergeticka.cz</i>

1.2 Vlastník dle výpisu z obchodního Rejstříku k 31.12. 2009	
Název vlastníka	<i>Devátá rozvojová a.s., IČ : 27944603</i>
Obchodní podíl	<i>60,50 %</i>
Adresa vlastníka	<i>Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9</i>
Název vlastníka	<i>MONTSERVIS PRAHA, a.s., IČ : 00551899</i>
Obchodní podíl	<i>24,50 %</i>
Adresa vlastníka	<i>Podvinný mlýn 669, 190 00 Praha 9</i>
Název vlastníka	<i>Ing. Jindřich Večeře</i>
Obchodní podíl	<i>15 %</i>
Adresa vlastníka	<i>Jiráskova 435, 566 01 Vysoké Mýto</i>

1.3 Údaje o dozorčí radě	
Datum zřízení	<i>13. prosince 2007</i>
Počet členů dozorčí rady	<i>3</i>
Členové dozorčí rady	<i>Předseda: Ing. Luboš Havránek Člen: Ing. Jiří Djakov Člen: Mgr. Martin Kulíček</i>

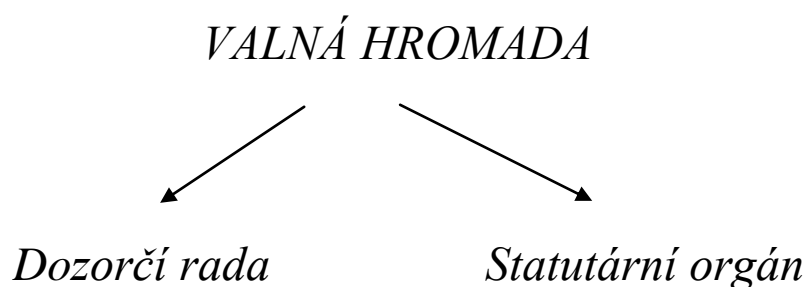
1.4. Osoby ovládané

<i>Žádné</i>

1.5. Předmět podnikání dle výpisu z obchodního rejstříku

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- rozvod tepelné energie- měření emisí a imisí, kromě měření emisí motorových vozidel- výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona- provádění staveb, jejich změn a odstraňování |
|---|

Organizační struktura



Společnost řídí statutární orgán společnosti na základě zadání valnou hromadou společnosti a v souladu s předmětem podnikání společnosti, tj. zejména zajištění správy a provozu tepelných zdrojů v majetku Městské části Praha 9. Účetnictví a mzdovou evidenci vedla v roce 2009 společnost Devátá rozvojová, a.s. Účetní závěrku včetně přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2009 zpracoval daňový poradce Norbert Novotný, zapsaný v Komoře daňových poradců ČR pod evidenčním číslem 2290. Účetní závěrka včetně všech příslušných směrnic a způsobu vedení účetnictví byla ověřena auditorskou kanceláří DILIGENS s.r.o., člen komory auditorů ČR, auditorská licence č. 196.

Společnost spravuje celkem 34 zdrojů tepla v majetku Městské části Praha 9 a 2 zdroje v majetku jiných subjektů, které jsou rozděleny dle typu na výměňkové stanice /VS/ a plynové kotelny /PK/ následovně :

Zdroj tepla

<i>Vysočanské náměstí 500/32</i>	<i>PK01</i>
<i>Pod strojírnami 707/13</i>	<i>PK02</i>
<i>Pod strojírnami 747/6</i>	<i>PK03</i>
<i>Poštovská 461/5</i>	<i>PK04</i>
<i>Čihákova 1823/36</i>	<i>PK05</i>
<i>U nové školy 637/30</i>	<i>PK06</i>
<i>U Vysočan. pivovaru 261/2a</i>	<i>PK07</i>
<i>Podvinný mlýn 669</i>	<i>PK08</i>
<i>Skloněná 307/18</i>	<i>PK09</i>
<i>Nemocniční 638/18</i>	<i>PK10</i>
<i>U Prosecké školy 92/19</i>	<i>PK11</i>
<i>Špitálská 789/4</i>	<i>PK12</i>
<i>Pod Krocinkou 466/44</i>	<i>PK13</i>
<i>U Vysočan pivovaru 459/17</i>	<i>PK15</i>
<i>Kolbenova 635/18</i>	<i>PK16</i>
<i>Chvalská 704/2</i>	<i>PK17</i>
<i>Na Jetelce 69</i>	<i>PK18</i>

<i>Sokolovská 972/195</i>	<i>VS01</i>
<i>Sokolovská 608/312</i>	<i>VS02</i>
<i>Staromlýnská 577/4</i>	<i>VS03</i>
<i>Sokolovská 226/262</i>	<i>VS04</i>
<i>Na Vyhlídce 386/3</i>	<i>VS05</i>
<i>Drahobejlova 1601/35</i>	<i>VS06</i>
<i>Letňanská 329/17</i>	<i>VS07</i>
<i>U Svobodárny 1511/18</i>	<i>VS08</i>
<i>Kovářská 1790/27</i>	<i>VS09</i>
<i>U Školičky 2176/1</i>	<i>VS10</i>
<i>Poděbradská 853/47</i>	<i>VS11</i>
<i>U Elektry 82/7</i>	<i>VS12</i>

<i>Rubeška 389/5</i>	<i>VS13</i>
<i>Českolipská 621/26</i>	<i>VS14</i>
<i>Sokolovská 320/139</i>	<i>VS15</i>
<i>Sokolovská 969/191</i>	<i>VS16</i>
<i>Sokolovská 324/14</i>	<i>VS17</i>
<i>U Svobodárny 1110/12</i>	<i>VS18</i>
<i>U Svobodárny 1070/9</i>	<i>VS19</i>

Čestné prohlášení :

Prohlašujeme, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly opomenuty či zkresleny.

V Praze dne 28.5.2010

.....
ing. Jindřich Večeře
jednatel Devátá energetická, s.r.o.

.....
Mgr. Stanislav Korel
jednatel Devátá energetická, s.r.o.